

**قرار بلدي رقم 77**  
**الموضوع : موافقة استملاك العقار رقم 245 حارة صخر**

بناء على الدعوة المسجلة تحت رقم 870 /ص 2013/2/8 والمبلغة وفقاً للاصول.  
بناء على البند رقم 21 من محضر جلسة 2013/2/13 المنعقدة بنصابها القانوني.  
ان مجلس بلدية جونيه  
بناء على محضري الانتخاب تاريخ 2010/5/2 و 2010/5/11  
وبناء على الدراسات الفنية التي تجريها بلدية جونيه بغية المحافظة على الوجه التراثي والاثري للمدينة كونها مدينة سياحية.  
حيث ان العقار رقم /245/ حارة صخر كان "خان" أو "كارافان سراي" أيام العثمانيين وله قيمة تاريخية فريدة , ويتعرض حالياً لأكبر تشويه ممكن عبر استعماله كارج لتصليح السيارات مع الحاق الضرر ببنيانه الحجري عبر التعدي على هذه الحجارة وصب الباطون المسلح .  
وحيث ان البلدية قد ابلغت سابقاً المالكين والمستأجرين لهذا العقار قرارها رقم 2007/163 والقاضي بتطبيق احكام المرسوم 2006/18093 ولم يمتثل احد منه لهذا القرار.  
وحيث ان البناء القائم على العقار رقم /245/ من منطقة حارة صخر العقارية هو بناء أثري تاريخي كان يستعمل ( خان ) في الماضي.  
وحفاظاً على هذا البناء نظراً لأهميته التاريخية.  
وبناء على الاقتراح الرامي باستملاك هذا البناء القائم على العقار /245/ من منطقة حارة صخر بغية اعادة ترميمه ورفع الضرر عنه وتحويله الى متحف للفنون.  
وبعد توفر الاعتماد في موازنة العام 2013  
وبعد التداول بالموضوع :

**قرر ما يلي:**

**مادة اولى :** الموافقة على استملاك العقار رقم /245/ من منطقة حارة صخر العقارية نظراً للأهمية التاريخية للبناء القائم على هذا العقار المذكور حيث كان يستعمل في الماضي ( كخان ) ولتحويله الى متحف للفنون.

**مادة ثانية :** تتعهد البلدية بازالة جميع المخالفات بعد استملاكه .

**مادة ثالثة :** يرفع هذا القرار لجانb المديرية العامة للتنظيم المدني للأطلاع والمقتضى.

**مادة رابعة:** ينشر ويبلغ هذا القرار حيث تدعو الحاجة .

عضو	عضو	عضو	عضو	عضو	عضو
يوسف بشير	جوزف عوده	دنيز كرم بو معشر	بيار صفير	نائب رئيس	رئيس بلدية جونيه
عضو	عضو	عضو	عضو	عضو	عضو
توفيق مطر	ربيع بويز	عصام ريشا	واكيم بو لحدو	جورج بعينو	شربل ابي نخول
عضو	عضو	عضو	عضو	عضو	عضو
فؤاد أبو شبكة	جورج سعاده	انطوان شمعون	فوزي مارون	طارق الأشقر	روي الهوا