

**قرار بلدي رقم 421**  
**الموضوع : موافقة على اسقاط فضلة**

ان مجلس بلدية جونيه  
بناء على محضري الانتخاب تاريخ 2010/5/2 و 2010/5/11  
بناء على محضر جلسة 2011/9/2  
بناء على الطلب المقدم من جرجس سليم الزاخم والمسجل في البلدية تحت الرقم 5383 تاريخ 2011/7/29 والقاضي  
بطلب اسقاط الفضلة المحددة بالاحرف ABCDEFGH وبالباغمة مساحتها حوالي 2م85 من الاملاك العامة الى الاملاك البلدية  
الخاصة بغية ضمها الى العقارين رقم /717/و/718/ من منطقة ساحل علما والذين هما ملك المستدعي .  
وبناء على افادة دائرة الهندسة تاريخ 2011/7/29 والقاضية بما يلي : ان العقارين /717/و/718/ ساحل علما  
مفرزين عن العقار رقم /261/ ساحل علما وقد كانا مصابا بتخطيط نتج عنه فضلة املاك عامة ولاحقا ألغي التخطيط وتم تعديل  
موقعه فاصبحت الفضلة المستملكة واقعة بين العقارات وهي غيرصالحة لاي استعمال وهي مليئة بالاعشاب .  
وبناء على افادة رئيس لجنة الاملاك المبنية والغير مبنية في البلدية تاريخ 2011/8/17 والقاضية بما يلي :  
ان العقارين /717/و/718/ ساحل علما هما بتملك ذات الشخص هو جرجس سليم الزاخم وان الفضلة المطلوب  
اسقاطها كانت قائمة بموجب تخطيط قد تم الغاءه فيما بعد وبقيت الفضلة المذكورة كجزيرة قائمة بين العقارات  
/717/718/953/ساحل علما غيرصالحة لأي شيء سوى لتلك العقارات علما بأن العقار /953/ هو بتملك الشركة العقارية  
الانمائية المتحدة ويريد ش.م.ل والشركة مملوكة من ال الزاخم منهم رئيس مجلس الادارة والمدير العام جورج سليم الزاخم وهي  
موافقة على الضم حسب الطلب بناء عليه لا يوجد مانع من ضم الفضلة الى العقارين /717/و/718/ ساحل علما  
وبناء على قانون البلديات  
اجتمع المجلس البلدي برئاسة نائب الرئيس بسبب غياب الرئيس بداعي السفر وحضور الأعضاء باستثناء  
السادة: ربيع بويز - فوزي مارون - جورج سعاده و جوزف عوده بعذر .  
**وبعد التداول - قررما يلي:**

**مادة اولى:** الموافقة على اسقاط فضلة الاملاك العامة المحاذية للعقارات رقم /717/و/718/ و/953/ من منطقة ساحل علما  
العقارية والمحددة على الخريطة بالاحرف ABCDEFGH من الاملاك العامة الى الاملاك البلدية الخاصة بغية  
بيعها وضمها الى العقارين رقم /717/و/718/ ملك السيد جرجس سليم الزاخم .  
**مادة ثانية:** يرفع هذا القرار لجانب امراجع الادارية المختصة بغية الاستكمال وفقا للأصول.  
**مادة ثالثة:** ينشر ويبلغ هذا القرار حيث تدعو الحاجة .

عضو يوسف بشير	عضو جوزف عوده غائب بعذر	عضو دنيز كرم بو معشر	عضو بيار صفيير	نائب رئيس فؤاد يوارى	رئيس بلدية جونيه انطوان أفرام غائب بدعي السفر
عضو توفيق مطر	عضو ربيع بويز غائب بعذر	عضو عصام ريشا	عضو واكيم بو لحدو	عضو جورج بعينو	عضو شربل ابي نخول
عضو فؤاد أبو شبكة	عضو جورج سعاده غائب بعذر	عضو انطوان شمعون	عضو فوزي مارون غائب بدعي السفر	عضو طارق الأشقر	عضو روي الهوا