

قرار بلدي رقم 419
الموضوع : موافقة على اسقاط فضلة

ان مجلس بلدية جونيه
بناء على محضري الانتخاب تاريخ 2010/5/2 و 2010/5/11
بناء على محضر جلسة 2011/9/2
بناء على الكتاب المقدم من مالكي العقار /872/ من منطقة حارة صخر العقارية وهم السادة جورجيت نصر وروبير
زوين واسبر زوين وجاك زوين وكريم زوين وسمير زوين والمسجل في البلدية تحت الرقم 5956 تاريخ 2011/8/20
والقاضي بطلب اسقاط فضلة الاملاك العامة المحددة بالاحرف أ - ب - ج - د - هـ وفقاً للخريطة المرفقة من الاملاك العامة
والبالغة مساحتها 33 م².

وبناء على افادة دائرة الهندسة تاريخ 2011/8/22 والقاضية بما يلي : ان العقار /872/ حارة صخر يحتوي على بناء
مفرز بجانيه درج مقابل العقار /872/ يصل الى فضلة الاملاك العامة الملحوظة D.P. على الخريطة المرفقة (طريق غير نافذ
) ان المطلوب اسقاط الفضلة المحددة بالاحرف أ - ب - ج - د - هـ وهي فضلة غير مستعملة و لا يمكن تنفيذ طريق عليها
نظرا للفارق في المستوى بين الطريق العام والفضلة D.P. .

- وبناء على افادة رئيس لجنة الاملاك المبنية والغير مبنية في البلدية والقاضية بما يلي :
- 1- ان الجزء المطلوب اسقاطه والمحدد بالاحرف " أ - ب - ج - د - هـ " حسب الخريطة يبدو وكأنه جزء من العقار 872 حارة صخر (وكأنه اقتطع منه في السابق) .
 - 2- ان الصور الفوتوغرافية (المرفقة ربطاً) تبين ان الجزء المقصود هو محاط بادراج من عدة جهات مما يحول دون استعمالها للمرور عليها.
 - 3- ان تقرير المساح المحلف فؤاد فريد القاضي يشجع بشكل واضح على ان الفضلة موضوع الطلب لا توجد اية موانع لاسقاطها وبيعها للعقار الملاصق رقم 872 حارة صخر (وهنا نعتبر ان هذا التقرير فيه الصدفية ما يشجع على رد الطلب بالاجاب .
 - 4- ان العقارين رقم 873 و874 حارة صخر يلاصقهما طريق معبد ومزفت كما هو ظاهر في الخريطة المرفقة ربطاً ولا يعودان بحاجة للدخول والخروج من جهة الفضلة موضوع الطلب .
 - 5- استناداً الى كل ما ذكر انه لا مانع من الاسقاط والضم.

وبناء على قانون البلديات

اجتمع المجلس البلدي برئاسة نائب الرئيس بسبب غياب الرئيس بداعي السفر وحضور الأعضاء باستثناء
السادة: ربيع بويز - فوزي مارون - جورج سعاده و جوزف عوده بعذر .

وبعد التداول - قرر ما يلي:

مادة اولى: الموافقة على طلب مالكي العقار رقم /872/ من منطقة حارة صخر العقارية وهم السادة جورجيت نصر وشركاها
كما هي وارده اسماؤهم اعلاه واسقاط فضلة الاملاك العامة المحددة على الخريطة المرفقة بالاحرف التالية :

أ - ب - ج - د - هـ الى الاملاك البلدية الخاصة بغية بيعها وضمها الى العقار رقم /872/ حارة صخر .

مادة ثانية: يرفع هذا القرار لجانب امراجع الادارية المختصة بغية الاستكمال وفقاً للأصول.

مادة ثالثة: ينشر ويبلغ هذا القرار حيث تدعو الحاجة .

عضو يوسف بشير	عضو جوزف عوده غانب بعذر	عضو دنيز كرم بو معشر	عضو بيار صفير	نائب رئيس فؤاد بوارى	رئيس بلدية جونيه انطوان افرام غانب بدعي السفر
عضو توفيق مطر	عضو ربيع بويز غانب بعذر	عضو عصام ريشا	عضو واكيم بو لحدو	عضو جورج بعينو	عضو شربل ابي نخول
عضو فؤاد أبو شبكة	عضو جورج سعاده غانب بعذر	عضو انطوان شمعون 1	عضو فوزي مارون غانب بدعي السفر	عضو طارق الأشقر	عضو روي الهوا